

Анкета управляющей организации ООО "Центр"

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	ООО "Центр"
2	Краткое наименование	ООО "Центр"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Лебедев Геннадий Сергеевич, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	5252015974
6	ОГРН или ОГРНИП	1045206974438
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	23.12.2004
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	МРИ ФНС №7 по Нижегородской области
7	Юридический адрес	обл. Нижегородская, р-н, Павловский, рп. Тумботино, ул, Чкалова, д. 16
8	Фактический адрес	обл. Нижегородская, р-н, Павловский, рп. Тумботино, ул, Чкалова, д. 16
9	Почтовый адрес	обл. Нижегородская, р-н, Павловский, рп. Тумботино, ул, Чкалова, д. 16
10	Режим работы	понеделиник-пятница с 08.00 до 17.00 обед с 12.00 до 13.00, суббота, воскресенье-выходной
11	Телефон	6-85-01
12	Электронный адрес	duk-t@yandex.ru
13	Интернет сайт	centr-t.ucoz.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	ООО "Центр" успешно работает на рынке коммунальных услуг 6 года. Наша главная задача - создать комфо
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	не состоит
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	22
	— административный персонал, чел.	6
	— инженеры, чел.	2
	— рабочий персонал, чел.	15

22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	0
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Хорошев В.В., Кокин А.М., Ястребова Е.М., Фокин А.И., Семенюк Н.И
27	Члены ревизионной комиссии	нет
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	2160
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	37
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	5
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	32
3	Количество домов под управлением на начало периода	37
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	5
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	32
4	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	45.09
	— по домам до 25 лет	2.90
	— по домам от 26 до 50 лет	33.09
	— по домам от 51 до 75 лет	8.50
	— по домам 76 лет и более	0.60
5	— по аварийным домам	0.00
	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	60.61
	— изменение площади по заключенным договорам	0

5	— изменение площади по расторгнутым договорам	0
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	6.00
	— по домам до 25 лет	6.00
	— по домам от 26 до 50 лет	6.00
	— по домам от 51 до 75 лет	6.00
	— по домам 76 лет и более	6.00
	— по аварийным домам	0.00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	30767.9
	— по домам до 25 лет	1846.07
	— по домам от 26 до 50 лет	22460.57
	— по домам от 51 до 75 лет	5828.61
	— по домам 76 лет и более	615.36
	— по аварийным домам	0
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	8423.8
	— по домам до 25 лет	505.43
	— по домам от 26 до 50 лет	6149.37
	— по домам от 51 до 75 лет	1600.52
	— по домам 76 лет и более	168.48
	— по аварийным домам	0
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	22644.1
	— отопление	14289.8
	— электричество	4411.9
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	2112
	— водоотведение	1830.4
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	30767.9
	— по домам до 25 лет	1846.07
	— по домам от 26 до 50 лет	22460.57
	— по домам от 51 до 75 лет	5828.61
	— по домам 76 лет и более	615.36
	— по аварийным домам	0
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	187.7
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой	0

5	ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	5 3 4 1 2

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	нет
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	нет
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	нет
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	нет
13	Аудиторские заключения	нет

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	7079.3
	— по домам до 25 лет	424.76
	— по домам от 26 до 50 лет	5167.89
	— по домам от 51 до 75 лет	1345.07
	— по домам 76 лет и более	141.58
	— по аварийным домам	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	7267.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	5097.1
	— отопление	3262.14

3	— электричество	1019.42
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	458.74
	— водоотведение	356.8
4	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	5232.24
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	1035.0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	1035.0
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	52.56
	— по домам до 25 лет	3.15
	— по домам от 26 до 50 лет	38.37
	— по домам от 51 до 75 лет	9.99
	— по домам 76 лет и более	1.05
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	135.14
	— отопление	86.49
	— электричество	27.03
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	12.16
	— водоотведение	9.46

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	2246.7
	— по домам до 25 лет	134.8
	— по домам от 26 до 50 лет	1640.09
	— по домам от 51 до 75 лет	426.87
	— по домам 76 лет и более	44.93
	— по аварийным домам	0

2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	198.0
	— по домам до 25 лет	11.88
	— по домам от 26 до 50 лет	144.54
	— по домам от 51 до 75 лет	37.62
	— по домам 76 лет и более	4.04
	— по аварийным домам	0
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	801
	— Субсидии	801
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0
	— Другие источники	0
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	22644.1
	— отопление	14289.8
	— электричество	4411.9
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	1830.4
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	707.5
	— отопление	0
	— электричество	600.9
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	106.6
6	Проект договора управления	типовой
	Стоимость услуг	тарифы в соответствии с постановлениями РСТ по Нижегородской области, 51_7_13.doc 63_24_13 (1).doc 60_44_13 (1).doc 67_14_13 (1).doc 63_26_13 (2).doc 67_21_12.doc ТАРИФЫ.doc 68_4_12.doc 63_54_13 (1).doc 57_15_13 (2).doc 67_14_13 (1).doc 57_15_13 (2).doc 63_54_13 (1).doc 68_21_12.doc 51_7_13.doc 67_52_12.doc 60_44_13 (1).doc 63_24_13 (1).doc 67_22_12.doc ТАРИФЫ с 01.07.2014.doc

6	Стоимость услуг	67_24_12.doc 63_26_13 (2).doc 63_27_13 (1).doc 63_27_13 (1).doc
	Тарифы	тарифы, ТАРИФЫ2013.doc ТАРИФЫ с 01.07.2014.doc ТАРИФЫ.doc